

RAZÓN 20

REALIZAMOS ACTUACIONES ESTRATÉGICAS PARA LA MEJORA DE LOS BARRIOS

Sin una previsión de aumento significativo de la población, el reto actual no es el de extender más los espacios urbanos, sino el de reciclar la ciudad construida y revertir las dinámicas de degradación física y social que se dan en ella. Con este objetivo, el INCASÒL aplica, junto con los ayuntamientos, instrumentos como Ley de barrios. Este programa se superpone y, en ocasiones, se confunde, con las actuaciones de rehabilitación de los núcleos históricos de pueblos y ciudades, pero incluye aspectos más amplios de reconocimiento de dinámicas sociales y situaciones de vulnerabilidad que es necesario revertir.

La intervención del INCASÒL en la mejora del barrio de Sant Jaume, en Tortosa, se enmarca en el Plan de Barrios, y es un proyecto paradigmático de remodelación urbana. Por sus características históricas y paisajísticas, el barrio de Sant Jaume, situado en el núcleo antiguo de Tortosa y en la ribera del Ebro, necesitaba una operación de saneamiento que parase su degradación y que, a la vez, respetase y potenciase sus características culturales e históricas, para garantizar la identidad, la cohesión social y la vertebración del barrio, siempre atendiendo a los aspectos más destacados de su trama histórica.

En ocasiones, pequeñas actuaciones estratégicas tienen la capacidad, por acumulación, de mejorar barrios que presentan carencias o dinámicas de degradación. Los siete barrios de la Serra d'en Mena, a caballo entre Santa Coloma de Gramenet y Badalona, ocupan una ladera con fuertes pendientes que dificultan la accesibilidad y presentan una alta densidad. Estos barrios han sufrido una visible degradación física, un deterioro de la actividad económica y problemas sociales derivados de las altas tasas de desempleo y población en riesgo de exclusión. El objetivo del programa que impulsa el INCASÒL es el de vertebrar los barrios a través de múltiples intervenciones de naturalezas muy diversas. Una de estas actuaciones prevé la conexión entre las calles de Liszt y de Joan Vantín Escalas. Se trata de una actuación de renovación del tejido urbano que consiste en la apertura de un nuevo espacio público, la plaza de Alfonso Comín, que permite la conexión



Transformación urbana del barrio de Santiago de Tortosa
Arquitecto: Jornet Llop Pastor

de las calles, produciendo a la vez nuevos espacios libres públicos con una nueva plaza, el derribo de 95 viviendas en mal estado y la construcción de 122 viviendas protegidas en las que realojar a los vecinos.

Otra de estas pequeñas actuaciones con gran capacidad de regenerar y activar económicamente pequeños fragmentos de ciudad es la del barrio de Torrassa-Collblanc de l'Hospitalet de Llobregat: un barrio configurado con la estructura urbana heredada del pasado agrícola, con parcelas estrechas y pequeñas, caracterizado por la densidad elevada, calles estrechas, déficit de zonas verdes y falta de equipamientos. Durante los últimos años, la llegada masiva de población extranjera al barrio se ha visto acompañada de un proceso de degradación de la edificación y dinámicas de segregación urbana. La nueva actuación ha consistido en la demolición de viviendas en mal estado y la construcción de 92 viviendas protegidas, algunas de ellas destinadas al realojo de los vecinos de la zona, además de locales comerciales y un equipamiento a cargo del Ayuntamiento. La operación consigue la revitalización del tejido urbano, social y económico, así como la mejora de la calidad de vida de los vecinos originales y la llegada de nuevos perfiles sociales al barrio.



Proyecto de renovación urbana de los barrios de la Serra d'en Mena en Santa Coloma de Gramenet. Eje Bruc

Proyecto de renovación urbana de los barrios de la Serra d'en Mena en Santa Coloma de Gramenet. Eje Bruc y conexión Valentí Escalés

