

RAÓ 39

INVOLUCREM LA CIUTADANIA EN LA PRESA DE DECISIONS PER A LA TRANSFORMACIÓ DE POBLES I CIUTATS

Implicar la ciutadania en la decisió dels processos de transformació de la ciutat és una manera de fer-la més democràtica i reduir-hi les desigualtats, ja que incorpora més diversitat de punts de vista. És també un compromís per a un govern més eficient i més transparent que estigui i es percebi absolutament al servei de la ciutadania i generi espais urbans que els veïns percebin com a propis, implicant-se en la millora de les seves condicions físiques i socials. Entendre el lloc on es vol intervenir implica recollir tota la informació abans de fer-hi propostes; cal comptar amb totes les preexistències: físiques, construccions, elements naturals, usos, activitats socials i econòmiques, etc., així com aspectes immaterials com la memòria del lloc o la forma com els ciutadans viuen i perceben aquests espais.

L'espai de la Colònia Güell és un d'aquests espais de gran complexitat, amb una activitat industrial que cal reinventar, un patrimoni físic d'un valor altíssim i en perill. Un espai ple de vida en el qual comptar amb l'opinió de la ciutadania és imprescindible perquè qualsevol actuació sigui reeixida. Per planificar-ne el futur, l'INCASÒL compta amb la participació ciutadana, una garantia per fer espais que entenguin profundament el seu context i generin arrelament.

El Pla director urbanístic de la Colònia Güell comprèn sectors ja edificats i consolidats, com el recinte residencial de la Colònia Güell o la Ciutat Cooperativa, i d'altres pendents de desenvolupar urbanísticament. Aquests darrers són el sector de l'entorn de la Colònia, l'ARE Riera de Can Solé, la Torre Salvana i el recinte industrial de la Colònia Güell. El pla ha d'ordenar 110 hectàrees de l'entorn de la Colònia Güell, entre els municipis de Santa Coloma de Cervelló i Sant Boi de Llobregat (Baix Llobregat). És un territori complex, afectat per planejaments urbanístics heterogenis, alguns inacabats, formulats en temps diferents. Es fa necessari, doncs, impulsar un instrument de planejament supramunicipal que pugui resoldre l'encaix de diverses necessitats amb una mirada més global.



Entorns de la Colònia Güell

Els objectius del pla són: definir un model urbà sostenible que doni una resposta equilibrada a les necessitats socials i ambientals i que també sigui econòmicament viable, per facilitar el manteniment dels elements patrimonials; definir les condicions urbanístiques que hauran de complir els diferents sectors, donant resposta a les demandes d'habitatge protegit, sòl per a activitats econòmiques i preservació del patrimoni cultural i dels valors ambientals; i, finalment, garantir que els sòls urbans consolidats del barri de la Ciutat Cooperativa de Sant Boi de Llobregat i la Colònia Residencial de la Colònia Güell de Santa Coloma de Cervelló s'integren amb els nous teixits urbans.

El projecte d'aquests espais genera fortes reticències i expectatives socials, i la implicació dels veïns en el seu desenvolupament és clau perquè pugui fer-se realitat.

Les perspectives que obre la necessitat de reordenar aquests espais també generen molts dubtes per part dels veïns per l'important impacte que pot tenir sobre la Colònia Güell, un espai molt estimat i d'altíssima càrrega de memòria que inclou elements que són Patrimoni de la Humanitat i un conjunt considerat com a bé cultural d'interès nacional.

Per poder abordar la seva transformació es va crear un consorci urbanístic que té per objecte començar un procés de reflexió prèvia sobre el model a proposar, abans de la redacció dels documents del PDU. Aquest procés permetrà marcar línies mestres que guïin el pla, definides a través de la participació i el debat amb agents del territori, i amb una visió holística, seguint les propostes de l'Agenda Urbana de Catalunya d'acord amb els principis de l'Agenda 2030.

Això es concreta en un procés participatiu en dues etapes: en una primera fase, es va elaborar un diagnòstic ciutadà de l'àrea d'actuació, previ a la redacció dels documents per part dels tècnics, per passar posteriorment a avaluar, per part dels veïns, les diferents alternatives proposades pels experts.

Malgrat que no es tracta d'un procés estrictament vinculant, sí que hi ha un compromís ferm d'escoltar les aportacions de la ciutadania i un convenciment que la seva participació millorarà substancialment el resultat final. D'altra banda, cal tenir en compte que la complexitat de la praxi urbanística exigeix un coneixement profund i el procés participatiu ha de servir per millorar el treball dels experts i fer-lo més concorde a les expectatives ciutadanes, però que en cap cas no pot substituir la feina dels experts.



Elements patrimonials de la Colònia Güell a Santa Coloma de Cervelló al Baix Llobregat