

# RAÓ 21

## GREEM UNA XARXA D'ESPAIS PER A L'ACTIVITAT INDUSTRIAL ADAPTATS A LES NECESSITATS LOCALS

Al llarg dels anys, un dels objectius perseguits en les actuacions de l'Institut Català del Sòl, pel que fa a la seva política de sòl industrial i de serveis, ha estat promocionar nous sectors distribuïts geogràficament arreu de Catalunya i així complir amb la consigna de reequilibri territorial marcada pels successius governs de la Generalitat i dels consellers del territori. Amb l'objectiu que el creixement econòmic arribi al conjunt del territori, l'INCASÒL dona suport a les economies locals amb petites actuacions per generar espais per a l'activitat empresarial i industrial, reconeixent les especificitats i les necessitats locals.

Cada activitat industrial té uns requeriments per a la seva implantació, però perquè siguin viables cal afavorir-ne la connectivitat amb les infraestructures de mobilitat i facilitar la creació i la implantació de noves empreses que dinamitzin les economies locals. A més, moltes d'aquestes indústries, a les comarques interiors, estan vinculades a la de la transformació agroalimentària (un dels grans sectors exportadors de l'economia catalana) i, per tant, les empreses han d'implantar-se prop de les explotacions agrícoles o ramaderes, però també amb accés ràpid als grans mercats de distribució i logística.

A l'hora de plantejar aquestes actuacions, l'Institut Català del Sòl ha donat importància a dos factors rellevants: d'una banda, a la intervenció en el territori, ja que ha de vetllar per evitar la disseminació descontrolada d'indústries en els territoris en els espais agrícoles, amb una doble lògica, la protecció del paisatge i la concentració amb criteris d'eficiència respecte als serveis i l'accés a les infraestructures. De l'altra, dimensiona la urbanització dels sectors de forma que el nou sòl sigui útil i proporcional a l'indret on s'ubica i la mena d'indústria que s'hi haurà d'implantar.



Vista aèria del projecte d'ampliació del polígon industrial la Torre d'Agramunt

Els espais per a l'activitat industrial, independentment de la mida, han de proporcionar tots els serveis i dissenyar una infraestructura de qualitat que mantingui un equilibri entre les parcel·les edificables, de diferent tipologia, i els espais públics per a aparcaments, vials i zones verdes. Es té especial cura que els nous polígons estiguin ben comunicats, amb fàcil accés als principals eixos de comunicació i no donin lloc a la sobresaturació d'indústries.

L'Institut ha generat moltes actuacions al territori que han vetllat per garantir els espais necessaris i les infraestructures de suport a les indústries locals; indústries que, de vegades, tenen a veure amb la identitat de municipis, territoris o comarques i en són un dels seus principals pilars econòmics. Un d'aquests casos és el d'Agramunt i la indústria de la fruita seca i la producció de torrons, on l'Institut va desenvolupar el sector industrial La Torre. Al sector Lo Tossalet Roig d'Alcarràs, s'han creat espais —estretament lligats a l'activitat agrícola que li proporciona la matèria primera— per a la indústria de la manipulació del cereal per a pinso. S'ha destinat sòl per al conreu de l'olivera a l'Aldea i la producció d'oli aprofitant el desenvolupament d'un sector industrial de mida superior, l'ampliació del sector Catalunya Sud. Un dels casos amb més impacte en el territori són els espais industrials desenvolupats per l'INCASÒL al sector Les Casasses i que han contribuït al desenvolupament de la indústria de transformació de la carn a la plana de Vic, i ha facilitat el creixement o la implantació de noves empreses del sector.



Pinsos Gòdia



Indústries càrnies Montronill