

# RAÓ 20

## FEM ACTUACIONS ESTRATÈGIQUES PER A LA MILLORA DELS BARRIS

Sense una previsió d'augment significatiu de la població, el repte actual no és estendre més els espais urbans, sinó reciclar la ciutat construïda i revertir-hi dinàmiques de degradació física i social. Per fer-ho, l'INCASÒL, amb els ajuntaments, aplica instruments com la Llei de barris. Aquest programa se superposa, i de vegades es confon, amb les actuacions de rehabilitació dels nuclis històrics de pobles i ciutats, però inclou aspectes més amplis de reconeixement de dinàmiques socials i situacions de vulnerabilitat que cal revertir.

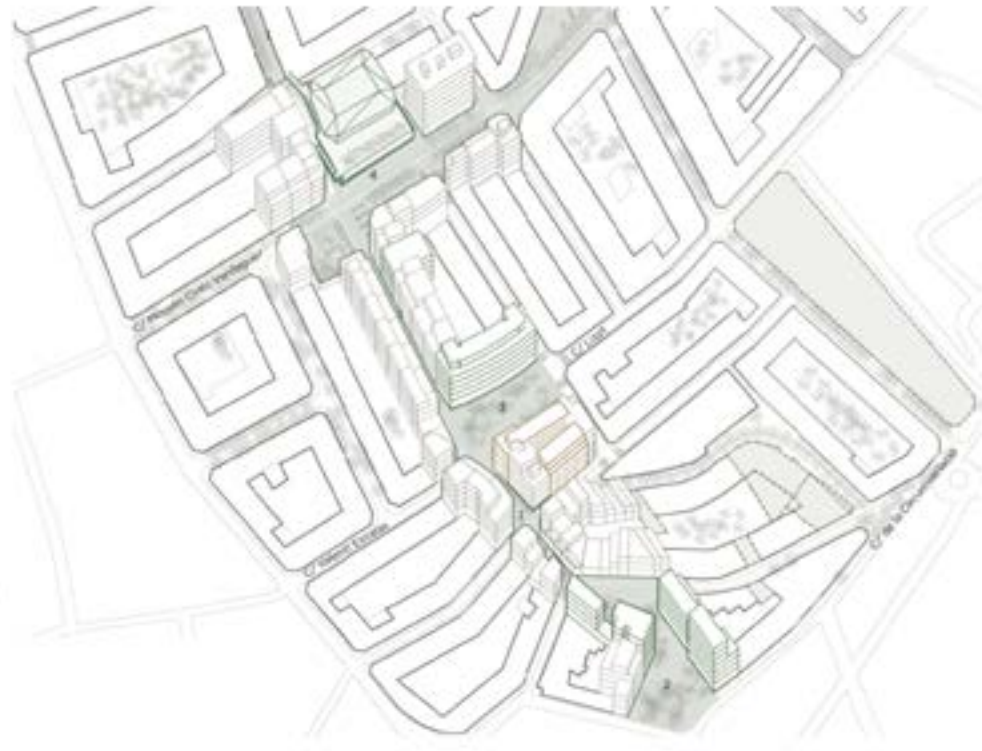
La intervenció de l'INCASÒL de millora del barri de Sant Jaume a Tortosa s'emmarca en el Pla de Barris i és un projecte paradigmàtic de remodelació urbana. Per les seves característiques històriques i paisatgístiques, el barri de Sant Jaume, situat al nucli antic de Tortosa i a la riba de l'Ebre, necessitava una operació de sanejament que aturés la degradació i respectés i potencés les característiques culturals i històriques del barri per garantir-ne la identitat, cohesió social i vertebració, tot tenint en compte els aspectes més destacats de la seva trama històrica.

De vegades, petites actuacions estratègiques, per acumulació, tenen la capacitat de millorar barris que presenten mancances o dinàmiques de degradació. Els set barris de la serra d'en Mena, a cavall entre Santa Coloma de Gramenet i Badalona, ocupen un vessant muntanyós amb forts pendents que dificulten l'accessibilitat i tenen una alta densitat. Aquests barris han patit una visible degradació física, un deteriorament de l'activitat econòmica i problemes socials derivats de les altes taxes d'atur i població en risc d'exclusió. L'objectiu del programa que impulsa l'INCASÒL és vertebrar els barris a través de múltiples intervencions de naturaleses molt diverses. Una d'aquestes actuacions preveu la connexió entre els carrers de Liszt i de Joan Vantín Escalas. És una actuació de renovació del teixit urbà que consisteix en l'obertura d'un nou espai públic, la plaça d'Alfonso Comín, que permet la connexió dels carrers, tot produint nous espais lliures públics amb una nova plaça, l'enderroc de 95 habitatges en mal estat i la construcció de 122 habitatges protegits on es reallotgen els veïns.



Transformació urbana del barri de Sant Jaume de Tortosa.  
Arquitecte Jornet Llop Pastor

Una altra d'aquestes petites actuacions que tenen gran capacitat de regenerar i activar econòmicament petits fragments de ciutat és l'actuació al barri de Torrassa-Collblanc de l'Hospitalet de Llobregat: un barri configurat amb l'estructura urbana heretada del passat agrícola, amb parcel·les estretes i petites, caracteritzat per la densitat elevada, carrers estrets, dèficit de zones verdes i equipaments. Durant els darrers anys, l'arribada massiva de població estrangera al barri s'ha vist acompanyada d'un procés de degradació de l'edificació i dinàmiques de segregació urbana. La nova actuació ha consistit en l'enderroc d'habitatges en mal estat i la construcció de 92 habitatges protegits, alguns d'aquests destinats al reallotjament dels veïns de la zona, a més de locals comercials i un equipament a càrrec de l'Ajuntament. L'operació aconsegueix la revitalització del teixit urbà, social i econòmic i la millora de la qualitat de vida dels veïns originals, a més de l'arribada de nous perfils socials al barri.



Projecte de renovació urbana dels barris de la Serra d'en Mena a Santa Coloma de Gramenet. Eix Bruc

Projecte de renovació urbana dels barris de la Serra d'en Mena a Santa Coloma de Gramenet. Eix Bruc i connexió Valentí Escaleras

